

## **Satzung der Stadt Langen (Hessen) zur Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr 2025 (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 90, 93), sowie der §§ 1, 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Langen am 31. Oktober 2024 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Grundsteuer  |               |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 379,97 v.H.   |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 1.268,77 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 385,00 v.H.   |

### **§ 2**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Langen, 21. November 2024  
Der Magistrat der Stadt Langen

Prof. Dr. Jan Werner  
Bürgermeister

Diese Satzung wurde am 26.11.2024 im Internet bereitgestellt. Die Hinweisbekanntmachung erfolgte am 26.11.2024 in der Langener Zeitung.